

# 売家 (仲介)

ドリームタウンまで徒歩圏内！新緑通りにアクセス良好な好立地！  
近隣には厚生病院も移転予定となっています。



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

価格	790万円		
所在	帯広市白樺16条西17丁目3-1、3-6		
学校区域	啓西小学校・第五中学校		
交通	西16条4丁目停(十勝バス) 徒歩2分		
土地面積	290㎡(87.72坪)		
建物面積	131.11㎡(39.66坪)		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
築年数	昭和53年10月	間取	4LDK
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	幅員8.00m・接道14.50m (北)向き		
地目	原野	地勢	傾斜地
設備	キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面台・灯油ボイラー・FFストーブ・ドアホン・車庫・散水栓・都市ガス等		
備考	現状渡し		
仲介手数料	320,760円(税込)	取引態様	専属専任媒介