

# 売土地 (仲介)

明星小学校地区の物件です。



※異なる場合は現況を優先致します

価格	650万円		
所在	帯広市西1条南28丁目3番2		
学校区域	明星小学校 ・ 第四中学校		
交通	西3条26丁目停(十勝バス) 徒歩4分		
土地面積	267.76㎡(81坪)		
建物面積	—		
構造	—		
現況	更地	引渡時期	相談
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	幅員10.90m 間口 10.90m (西)道路付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	電気・上下水道・都市ガス		
備考	現況渡しになります。		
仲介手数料	275,400円(税込)	取引態様	専属専任媒介