

売家 (仲介)

足寄町のお手頃価格物件です！
100坪の広々敷地ですので、家庭菜園等も楽しめます。



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

| | | | |
|-------|---|------|--------|
| 価格 | 340万円 | | |
| 所在 | 足寄郡足寄町南4条4丁目3-3 | | |
| 学校区域 | 足寄小学校・足寄中学校 | | |
| 交通 | 足寄農協前停(十勝バス) 徒歩7分 | | |
| 土地面積 | 330.58㎡(100坪) | | |
| 建物面積 | 98.01㎡(29.64坪) | | |
| 構造 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 | | |
| 築年数 | 昭和54年12月 | 間取 | 4LDK |
| 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域(非線引区域) | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 道路 | 幅員18.00m (北)向き | | |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 平坦 |
| 設備 | キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面台・風呂釜(灯油)・ガス湯沸かし器・散水栓・物置・カーポート・個別LPガス | | |
| 備考 | ※平成14年に一部改築(サイディング張替・サッシ入替・ユニットバス入替等) ※現状渡しになります。 | | |
| 仲介手数料 | 168,480円(税込) | 取引態様 | 専属専任媒介 |