

売アパート (仲介)

ハイツヨシダ！ 総戸数8戸の収益物件！
スーパーやホームセンターが目の前にあり、便利です！



※内容が異なる場合は現況を優先致します。

価格 **1,660**万円
所在 帯広市西16条南6丁目21番20号(5番地36)

学校区域 若葉小学校 ・ 第八中学校

交通 緑南郵便局前停 (十勝バス) 徒歩6分

土地面積 550.14㎡(166.41坪)

建物面積 336.96㎡(101.93坪)

構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺二階建

築年数 昭和56年7月 間取 2LDK×8戸

用途地域 第2種中高層住居専用地域

建ぺい率 60% 容積率 200%

道路 幅員8.00m

(西)道路付

地目 宅地 駐車場 約8台分

設備 ・キッチン・ユニットバス・ガス湯沸かし器・都市ガス

・想定家賃 384万円(満室の場合) ・利回り19.69%

・現在3戸入居(H31年2月現在)

備考 ※建物は修繕が必要です。 ※建物未登記の為、登記後に引渡し。

仲介手数料 602,640円(税込) 取引態様 専属専任媒介



北海道知事免許 十勝(8)454号
〒080-2469 帯広市西19条南4丁目18-8
TEL.0155-35-4000 / FAX.0155-35-0010

毎昭宅建

検索