

リノベーション住宅 (売主)

- ・平成30年5月リノベーション改装物件！
- ・食洗器やお風呂の追炊き等の便利な機能も標準装備！
- ・月々のお家賃並の支払いで購入可能です！



※異なる場合は現況優先と致します。

価格 1498万円(税込)

所在 帯広市西20条南5丁目14番17号

学校区域 明和小学校／第八中学校

交通 森の交流館下停（拓殖バス）徒歩3分

土地面積 191.72㎡(58.00坪)

建物面積 101.25㎡(30.63坪)

構造 木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建

築年数 平成2年9月 間取 4LDK

用途地域 第1種低層住居専用地域

建ぺい率 50% 容積率 80%

道路 幅員 8.00m 接道 8.183m
北道路路付

地目 宅地 地勢 平坦

設備
・システムキッチン(IH・食洗機付)・ユニットバス・洗面化粧台
・灯油ボイラー(高効率型・追炊付)・シャワートイレ・シューズBOX
・照明器具(LED)・ドアホン・カーテンレール・散水栓・灯油タンク
改装内容
・間取変更・設備全新品・全室クロス張替・建具取替・フローア一張替
・サッシ一部入替・外壁張替・屋根葺替・断熱強化・外構工事等

備考 自社物件につき仲介手数料不要