

# 売家 (仲介)

スーパー近隣につき買い物便利！建物は状態良好です！  
回遊導線の間取りですので、家事がはかどります。



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

価格	1,450万円		
所在	河西郡芽室町東8条8丁目2-3		
学校区域	芽室小学校 ・ 芽室中学校		
交通	芽室駅(JR) 徒歩25分 芽室東5条8丁目停 (十勝バス) 徒歩5分		
土地面積	375.36㎡(113.54坪)		
建物面積	113.60㎡(34.36坪)		
構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺平屋建		
築年数	平成6年8月	間取	3LDK
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	60%
道路	幅員12.00m ・間口17.00m 西道路付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	システムキッチン・ユニットバス(1.25坪)・灯油ボイラー・FFストーブ(床暖付)・洗面化粧台・シャワートイレ・照明器具・ドアホン・散水栓・車庫等		
備考	※6月上旬引渡し予定 ※平成30年に外部塗装済み		
仲介手数料	534,600円(税込)	取引態様	専属専任媒介