

売家 (仲介)

小学校や公園が目前にある好立地物件です！
築浅の為、状態良好です！



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

価格	2,050万円		
所在	中川郡幕別町札内北町128-13		
学校区域	札内北小学校 ・ 札内東中学校		
交通	北町停 (さつバス) 徒歩3分		
土地面積	247.90㎡ (74.98坪)		
建物面積	117.56㎡ (35.56坪)		
構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建		
築年数	平成20年7月	間取	4LDK
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	60%
道路	幅員8.00m・接道13.40m 南道路付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	システムキッチン (IH・食洗器)・ユニットバス (1.25坪)・洗面化粧台・シャワートイレ・電気温水器・蓄熱暖房機・照明器具・昇降式物干・ドアホン・エアコン・散水栓・物置・カーポート・ウッドデッキ等		
備考	地区計画区域 (札内北町北地区)		
仲介手数料	729,000円 (税込)	取引態様	専属専任媒介