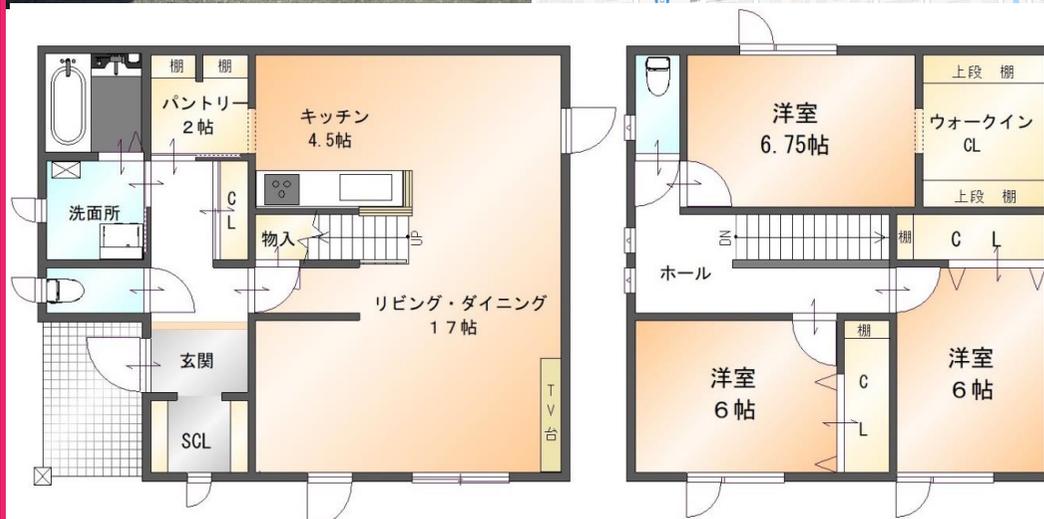


# 新築売家 (自社物件)

- ・都市ガスのエコジョーズ仕様の省エネ住宅です！
- ・豊富な収納力が自慢の間取りです
- ・100坪超の広々敷地ですので多目的に使用できます！



価格	2460万円(税込)		
所在	帯広市西20条南4丁目31番12号		
学校区域	明和小学校・第八中学校		
交通	新緑通20条停 (十勝バス) 徒歩2分		
土地面積	345.00㎡(104.36坪)		
建物面積	114.26㎡(34.56坪)		
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建		
築年数	平成31年4月	間取	3SLDK
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
道路	幅員: 8.00m 接道: 15.00m 西道路付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>・システムキッチン(食洗機付)・ユニットバス(1坪)・洗面化粧台</li> <li>・エコジョーズ(追炊付)・温水パネル暖房・LED照明・ドアホン</li> <li>・節水型シャワートイレ・散水栓・カーテンレール・テレビボード等</li> </ul>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・新築住宅瑕疵保険加入済物件(JIO) ※引渡後10年</li> <li>・すまい給付金(最大30万円)対象住宅</li> </ul>		