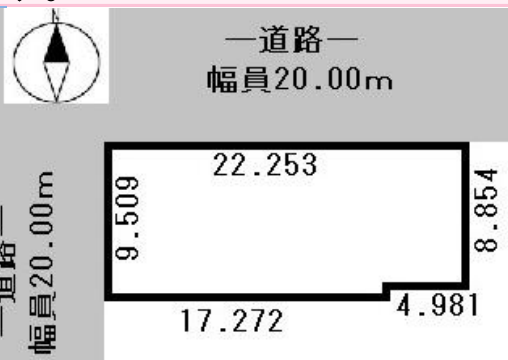


# 売土地 (仲介)

グリーンパークが近く、環境良好です。帯広駅も徒歩圏内です。  
建物は解体後に更地渡しになります。



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

価格	750万円		
所在	帯広市西10条南19丁目6-3		
学校区域	花園小学校・第五中学校		
交通	JR帯広駅 徒歩16分 / 春駒通10条停(十勝バス) 徒歩3分		
土地面積	208.31㎡(63.01坪)		
坪単価	坪/約119,000円		
建物面積	—		
現況	既存建築物あり	引渡時期	相談
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	(北)幅員20.00m・接道22.253m (西)幅員20.00m・接道9.509m 北西角地付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	電気・上水道・下水道・都市ガス		
備考	建物解体後に更地渡しとなります。		
仲介手数料	307,800円(税込)	取引態様	専属専任媒介