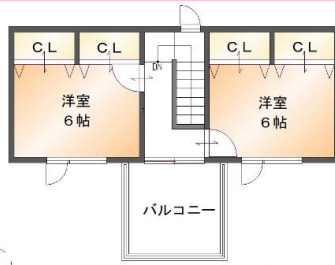


# 売家 (仲介)

使い勝手の良い4LDK！コンビニ、スーパー近隣にあり！  
光南小学校の裏門から登校できるため、徒歩1分です！



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

価格	1,490万円		
所在	帯広市東5条南19丁目2-14、他1筆		
学校区域	光南小学校 ・ 翔陽中学校		
交通	光南校前停 (十勝バス) 徒歩4分		
土地面積	210.73㎡(63.74坪)		
建物面積	117.35㎡(35.50坪)		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
築年数	平成9年5月	間取	4LDK
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	幅員:北8.00m・東4.00m ・ 間口:北15.45m・東13.63m 北東角地		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	システムキッチン・ユニットバス1.25坪・灯油ボイラー・FFストーブ (床暖付)・洗面化粧台・トイレ・ドアホン・散水栓・カーポート・物置等		
備考	平成29年(屋根・壁塗装済み)		
仲介手数料	547,560円(税込)	取引態様	専属専任媒介