

# 新築売家 (自社物件)

- ・白樺通りに程近く、徒歩圏内にスーパーや公園、小学校等があり、とても便利な立地です！
- ・人気のエコジョーズを使った4LDK住宅です！



※異なる場合は現況を優先致します。

価格

2450万円(税込)

所在

帯広市柏林台南町1丁目32番地

学校区域

啓西小学校 ・ 西陵中学校

交通

柏林台南町1丁目停(十勝バス)徒歩2分/JR帯広駅 徒歩35分

土地面積

260.69㎡(78.85坪)

建物面積

115.93㎡(35.07坪)

構造

木造合金メッキ鋼板葺2階建

築年数

令和1年12月

間取

4LDK

用途地域

第一種低層住居専用地域

建ぺい率

40%

容積率

60%

道路

幅員：北18.00m 東4.54m  
接道：北14.80m 東17.75m

北東角地付

地目

宅地

地勢

平坦

設備

- ・システムキッチン(食洗機付) ・ユニットバス(1坪) ・洗面化粧台
- ・エコジョーズ(追炊付) ・セントラル暖房 ・照明器具 ・ドアホン
- ・シャワートイレ ・散水栓 ・カーテンレール ・都市ガス等

備考

- ・新築住宅瑕疵保険加入済物件(JIO) ※引渡後10年
- ・すまい給付金対象住宅 ・地盤調済み