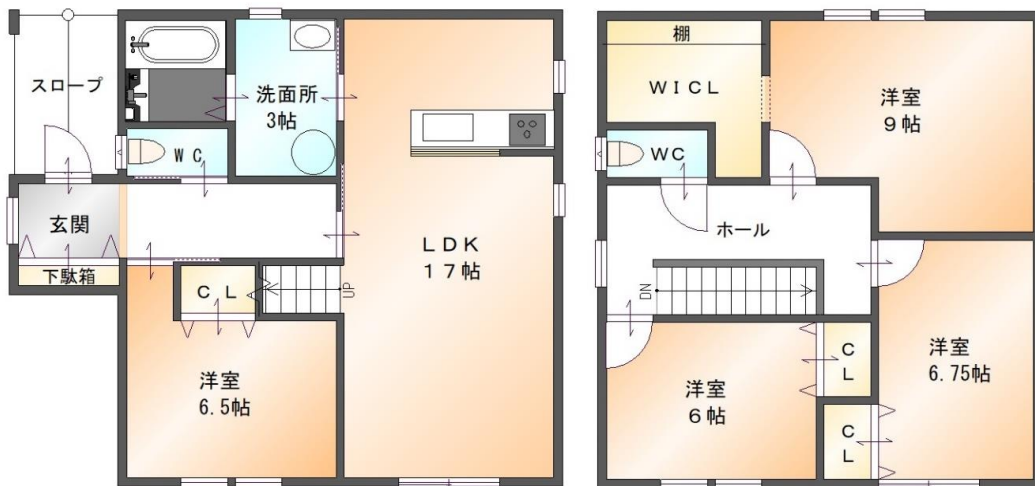


# 売家 (仲介)

好立地な緑ヶ丘地区の物件です。  
バリアフリー仕様の4LDK！状態良好です！



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

価格	1,760万円		
所在	帯広市緑ヶ丘1条通6丁目1-14		
学校区域	緑ヶ丘小学校・第五中学校		
交通	緑ヶ丘6丁目停 (拓殖バス) 徒歩1分		
土地面積	218.65㎡(66.14坪)		
建物面積	115.93㎡(35.06坪)		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
築年数	平成19年4月	間取	4LDK
用途地域	近隣商業地域 (準防火地域)		
建ぺい率	80%	容積率	200%
道路	間口:11.453m 幅員:6.36m 北道路付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	システムキッチン・ユニットバス(1坪)・トイレ・洗面化粧台・ドアホン・電気温水器・パネル暖房・エアコン・物置等		
備考	※2021年4月上旬引渡し予定		
仲介手数料	646,800円(税込)	取引態様	専属専任媒介