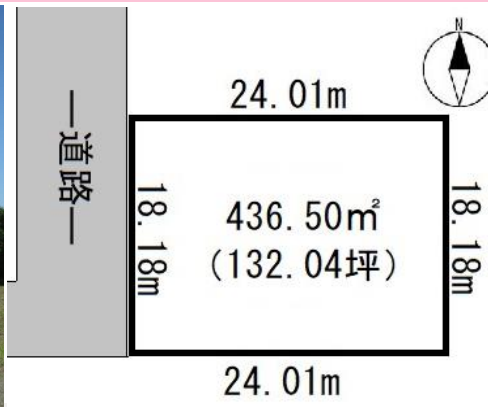


売土地 (仲介)

南側が開けた土地になっており、陽当たり大変良好です！
市街化調整区域ですが、建築許可により再建築可能です！



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

価格	600万円		
所在	河東郡音更町新通15丁目5-5		
学校区域	音更小学校・音更中学校		
交通	音更町新通15丁目停(十勝バス) 徒歩2分		
土地面積	436.50㎡(132.04坪)		
坪単価	坪/約45,440円		
建物面積	—		
現況	既存建築物あり	引渡時期	相談
用途地域	市街化調整区域(条例指定区域) (第2種低層住居専用地域相当の建物が建築可能です。)		
建ぺい率		容積率	
道路	幅員8m・接道18.18m 西道路付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	電気・上水道・下水道・個別LPガス		
備考	※解体後に更地渡しとなります。		
仲介手数料	264,000円(税込)	取引態様	専属専任媒介