

売家 (仲介)

南向きで日当たり良好！
人気の平屋住宅です！



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

価格	950万円		
所在	帯広市東5条南22丁目1-28、1-8		
学校区域	光南小学校 ・ 翔陽中学校		
交通	東4条22丁目停 (十勝バス) 徒歩4分		
土地面積	199.04m ² (60.20坪)		
建物面積	68.73m ² (20.79坪)		
構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺平屋建		
築年数	平成15年3月	間取	3LDK
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	間口:11.038m 幅員:7.27m 南道路付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面台・FFストーブ・灯油ボイラー・ドアホン・物置等		
備考	※建物は修繕が必要です。※現状引渡し		
仲介手数料	379,500円(税込)	取引態様	専属専任媒介



北海道知事免許 十勝(8)454号
〒080-2469 帯広市西19条南4丁目18-8
TEL.0155-35-4000 / FAX.0155-35-0010

