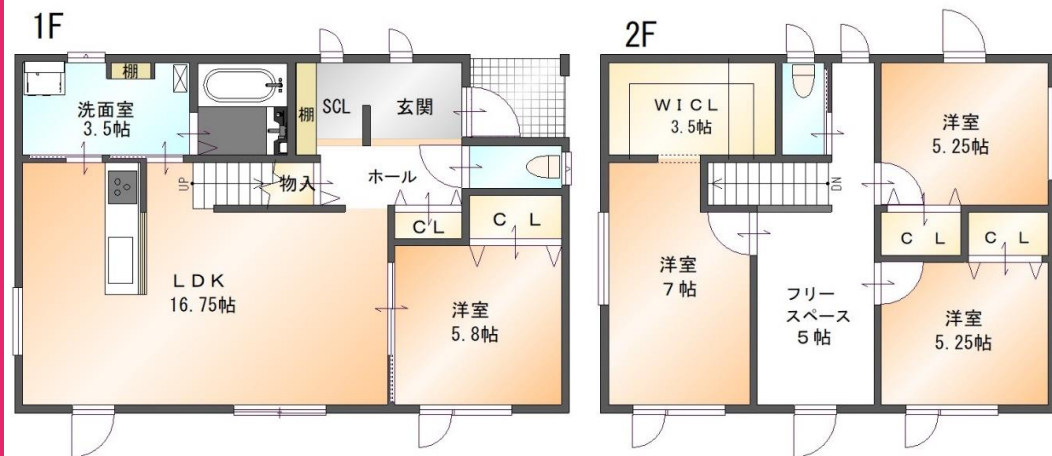


新築売家 (自社物件)

シューズクロークやウォークインCLなど収納が豊富な間取りです！
小学校や公園が近く環境良好な立地です！



※異なる場合は現況を優先致します。

価格	2,585万円(税込)		
所在	帯広市西19条南3丁目18番17号		
学校区域	広陽小学校・西陵中学校		
交通	大谷高校前停 (十勝バス) 徒歩3分		
土地面積	269.52㎡(81.53坪)		
建物面積	113.16㎡(34.23坪)		
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建		
築年数	令和2年8月	間取	4LDK
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
道路	幅員: 8.00m 接道: 13.299m 北道路付 駐車 4~5台可		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	・システムキッチン(食洗機付)・ユニットバス(1坪)・洗面化粧台 ・エコジョーズ(都市ガス・追炊付)・パネル暖房・照明器具・ドアホン ・トイレ(2カ所)・カーテンレール・ブラインド・散水栓等		
備考	・新築住宅瑕疵保険加入済物件(引渡後10年間) ・すまい給付金対象住宅(最大50万円) ・地盤調査済み		