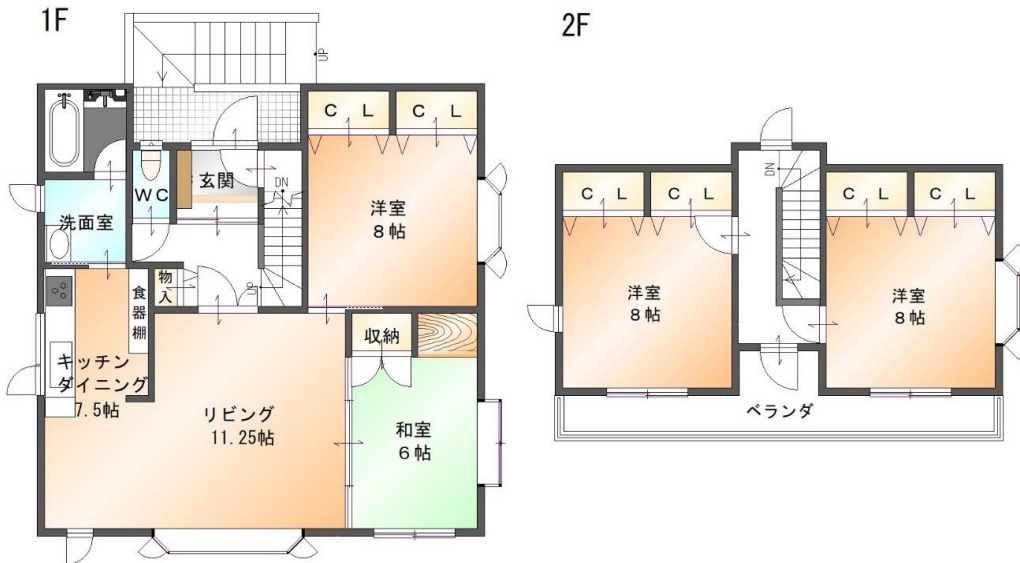


# 売家 (仲介)

見晴らしの良い自由ヶ丘地区の4LDK物件です！  
内装クロス張替・外壁塗装済みです！



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

価格	1,950万円		
所在	帯広市自由が丘5丁目8-1		
学校区域	若葉小学校 ・ 第八中学校		
交通	自由が丘6丁目停 (拓殖バス) 徒歩3分		
土地面積	197.80㎡(59.83坪)		
建物面積	146.40㎡(44.28坪)		
構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺地下1階付2階建		
築年数	平成6年11月	間取	4SLDK
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	60%
道路	北東角地 間口:(北)11.114m(東)18.00m 幅員:(北)8.00m(東)8.00m		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	システムキッチン・ユニットバス(1坪)・トイレ・洗面化粧台・灯油ボイラー・FFストーブ・セントラルヒーティング・エアコン・ドアホン・物置・カーポート・散水栓・ロードヒーティング等		
備考	※外壁塗装・内装クロス張替済み ※地区計画区域		
仲介手数料	709,500円(税込)	取引態様	専属専任媒介