

売家 (仲介)

商業施設が徒歩圏にある好立地物件です。
水廻りなど適度にリフォームを施しています。



※異なる場合は現況優先と致します。

価格	1000万円		
所在	帯広市西17条南3丁目5番17号(地番:9番125)		
学校区域	啓西小学校 ・ 第五中学校		
交通	新緑通17条停 (十勝バス) 徒歩4分		
土地面積	250.08㎡(75.65坪)		
建物面積	99.63㎡(30.13坪)		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
築年数	昭和55年10月	間取	4LDK
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	幅員:8.00m / 接道:13.50m 北道路付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・洗浄付トイレ・灯油ボイラー(追炊付)・FFストーブ(床暖房付)・ドアホン・照明器具・LPガス・車庫等		
備考	※現状引渡しになります。		
仲介手数料	396,000円(税込)	取引態様	専属専任媒介