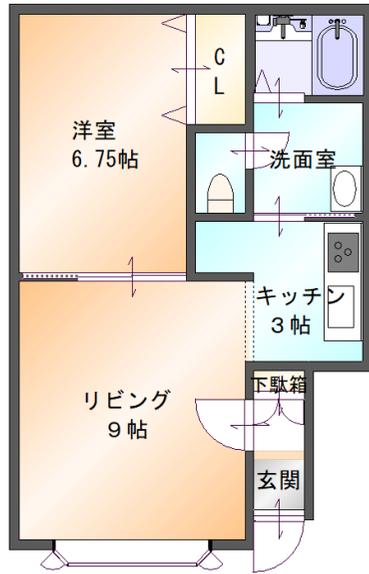


売アパート (仲介)

MERIT7(メリットセブン)
オーナーチェンジ物件です！



※内容が異なる場合は現況を優先致します。

価格	1,750万円		
所在	河西郡芽室町西7条2丁目2-19		
学校区域	芽室西小学校 ・ 芽室西中学校		
交通	JR芽室駅 徒歩12分 / 芽室駅前停 (十勝バス) 徒歩12分		
土地面積	295.88㎡(89.50坪)		
建物面積	185.82㎡(56.21坪)		
構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺二階建		
築年数	平成15年10月	間取	1LDK×4戸
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	(北側)幅員10.00m / 間口15.17m (東側)幅員14.54m / 間口19.94m 北東角地付		
地目	宅地	駐車場	有
設備	キッチン・ユニットバス・給湯器(LPガス)・FFストーブ(灯油) エアコン・シャワートイレ・洗面化粧台・ドアホン・個別物置		
備考	※現在3戸入居中(R4年7月現在) ※年間収入1,824,000円 (利回り10.42%)※全戸入居の場合		
仲介手数料	643,500円(税込)	取引態様	専属専任媒介