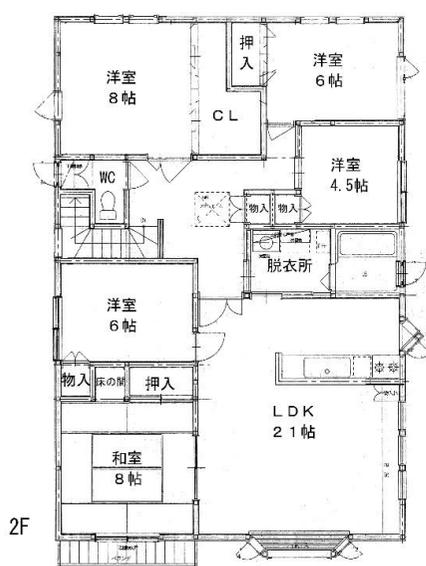
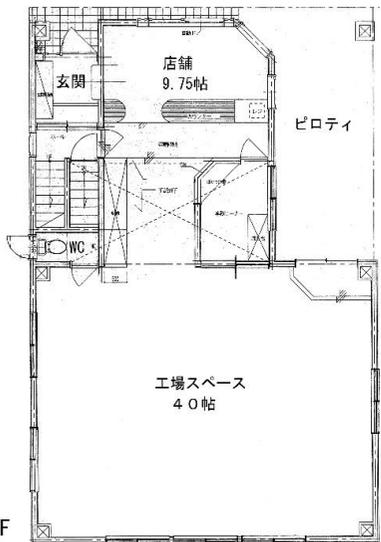


売店舗・住宅

本別町中心部の商店街に位置した立地です！
1Fが店舗、2Fが居住スペースになっています。



価格	1,150万円		
所在	中川郡本別町北3丁目4-12		
学校区域	本別中央小学校 ・ 本別中学校		
交通	本別停(十勝バス) 徒歩2分		
土地面積	160.99㎡(48.70坪)		
建物面積	238.54㎡(72.15坪)		
構造	木・鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺地下1階付2階建		
築年数	平成10年8月	間取	店舗・居宅
用途地域	商業地域 (準防火地域)		
建ぺい率	80%	容積率	400%
道路	幅員:20.00m / 間口:10.91m 北道路付		
地目	宅地	引渡し	2022年11月頃予定
設備	システムキッチン(食洗器付)・ユニットバス・洗面化粧台・ドアホン・FFストーブ・床暖房・灯油ボイラー(2021年製)・トイレ等		
備考	※平成25年に外壁張替(断熱材入替)しています。		
仲介手数料	445,500円(税込)	取引態様	専属専任媒介



※図面と異なる場合は現況を優先致します。



北海道知事免許 十勝(9)454号
〒080-2469 帯広市西19条南4丁目18-8
TEL.0155-35-4000 / FAX.0155-35-0010

