

# 売家 (仲介)

南道路付にゆとりのある100坪の敷地です。  
建物は大事に使用されており、状態良好です。



※異なる場合は現況優先と致します。

価格	950万円		
所在	河東郡音更町駒場南2条通6-18		
学校区域	駒場小学校 ・ 駒場中学校		
交通	駒場郵便局前停 (拓殖バス) 徒歩4分		
土地面積	332.01㎡(100.43坪)		
建物面積	130.00㎡(39.32坪)		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
築年数	平成8年3月	間取	4SLDK
用途地域	指定なし		
建ぺい率	—	容積率	—
道路	間口:14.28m ・幅員:8.00m 南側道路付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	システムキッチン・ユニットバス(1坪)・洗面化粧台・トイレ(2カ所)・灯油ボイラーFFストーブ・ドアホン・エアコン・照明器具・物置・車庫・散水栓等		
備考	※2階の天窓付近の内装に一部修繕が必要です。		
仲介手数料	379,500円(税込)	取引態様	一般媒介