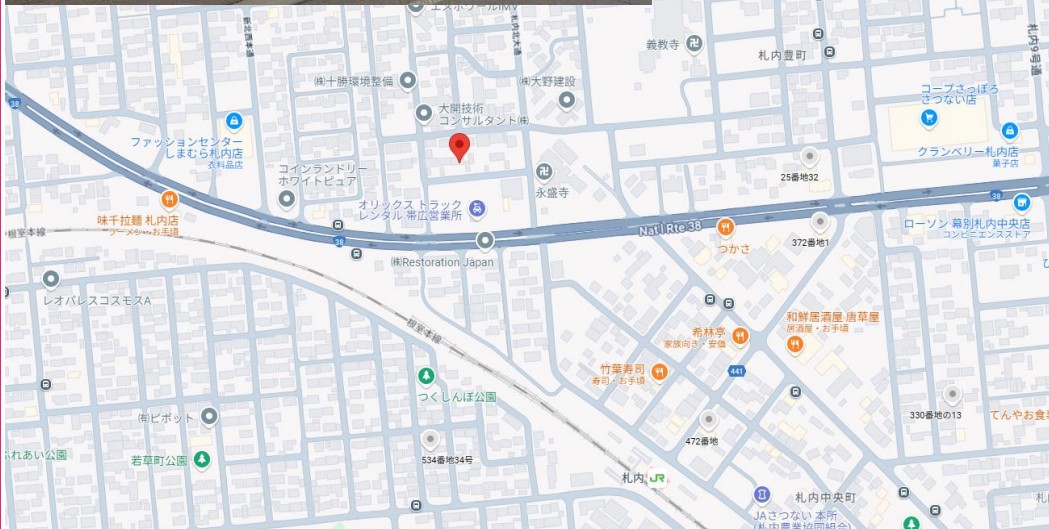
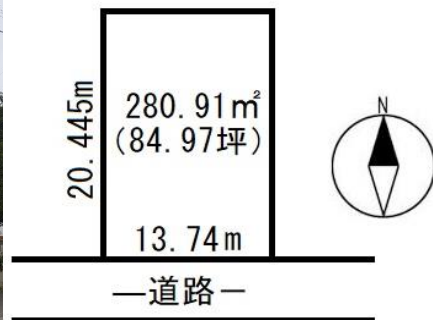


売貸家 (仲介)

南道路付で85坪の広めの敷地です。
オーナーチェンジ物件です！



※内容が異なる場合は現況を優先致します。

価格	550万円		
所在	幕別町札内新北町197番地65		
学校区域	札内北小学校 ・ 札内東中学校		
交通	JR札内駅 徒歩8分 / 札内8号停 (十勝バス)徒歩3分		
土地面積	280.91m ² (84.97坪)		
建物面積	124.95m ² (37.80坪)		
構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺二階建		
築年数	昭和48年8月	間取	—
用途地域	第2種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	幅員5.00m 間口13.74m 南道路付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	※上下水道の接続はありません。		
備考	※年間想定収入600,000円 (利回り10.90%) ※現在賃貸中につき内覧は出来ませんのでご了承願います。		
仲介手数料	247,500円(税込)	取引態様	専属専任媒介