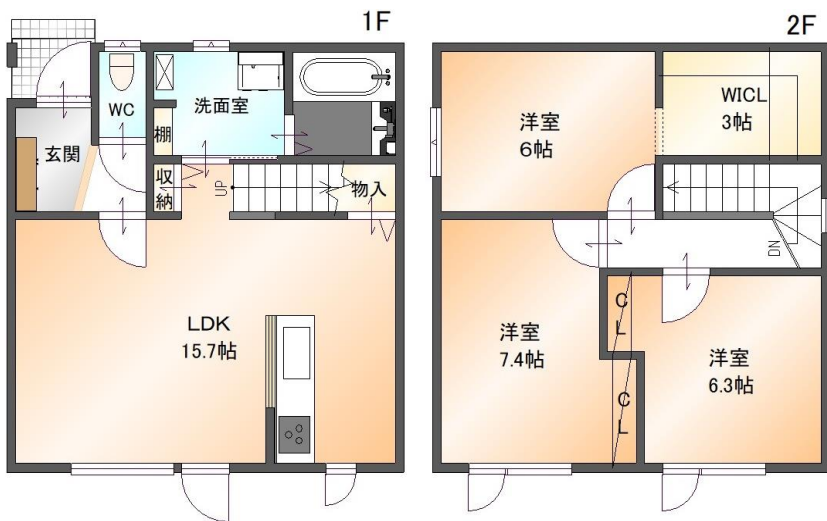
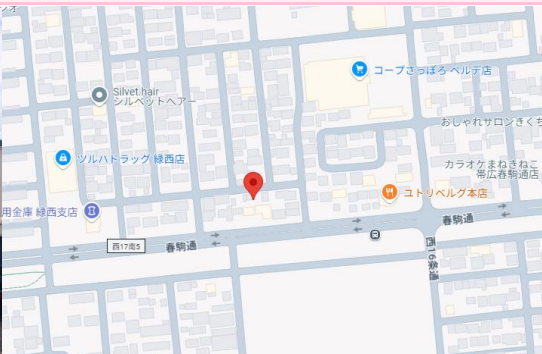


新築売家 (自社物件)

- ・スーパー近隣で買い物便利♪
- ・コンパクトな3LDKの間取り！ZEH水準の省エネ住宅です。
- ・弊社が売主につき仲介手数料は不要です。



※異なる場合は現況を優先致します。

価格	2398万円(税込)		
所在	帯広市西17条南4丁目16番14号		
学校区域	緑ヶ丘小学校・第五中学校		
交通	春駒通17条停 (十勝バス) 徒歩2分		
土地面積	133.05㎡(40.24坪)		
建物面積	85.70㎡(25.92坪)		
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建		
築年数	令和7年4月完成予定	間取	3LDK
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	幅員:8.00m 接道:10.56m 北道路付	駐車2台可	
地目	宅地	地勢	平坦
設備	・システムキッチン(食洗機付)・ユニットバス・洗面化粧台・温水洗浄トイレ ・エコジョーズ(都市ガス)・セントラル暖房(パネル)・照明器具 ・エアコン・ドアホン・カーテンレール・玄関土間床暖・散水栓等		
備考	・新築住宅瑕疵保険加入済物件(JIO)・住宅ローン控除対象 ・ZEH水準(ZEH Oriented※BELS評価書あり)		