

売アパート (仲介)

ゴールドクエスト
メゾネットタイプの間取りです。現在、満室です！



※内容が異なる場合は現況を優先致します。

価格	5500万円		
所在	帯広市西24条南1丁目32番地8		
学校区域	西小学校 ・ 帯広第二中学校		
交通	JR西帯広駅 徒歩8分		
土地面積	800.00㎡(242坪)		
建物面積	522.02㎡(157.91坪)		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺二階建		
築年数	平成20年9月	間取	2LDK × 4戸 3LDK × 2戸
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	幅員 12.0m 間口 20.0m 東道路付		
地目	雑種地	駐車場	各部屋2台
設備	システムキッチン(IH)・ユニットバス・電気温水器・トイレ 洗面化粧台・物置等、(2023年 外壁、屋根塗装)		
備考	※現在、満室(R7年5月現在) ※満室時年間収入4,860,000円 (利回り8.83%)		
仲介手数料	1,881,000円(税込)	取引態様	一般媒介