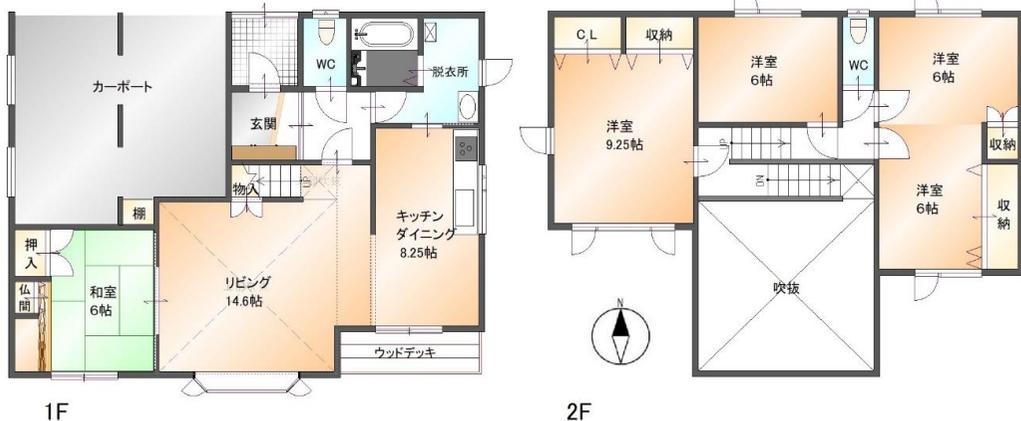


リフォーム住宅

令和7年7月完成のリフォーム済み住宅！
リビングに日が良く入り、明るい5LDKの間取りです！
高台ですので水害の心配もなく、木野大通りまで行けば買物の場所も充実しています。



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

価格	2188万円(税込)		
所在	河東郡音更町共栄台東13丁目1-122		
学校区域	下音更小学校／下音更中学校		
交通	共栄台13丁目停（拓殖バス停） 徒歩2分		
土地面積	246.42㎡(74.54坪)		
建物面積	129.37㎡(39.13坪)		
構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建		
築年数	平成10年6月	間取	5LDK
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	60%
道路	幅員9.00m・接道13.54m 北道路付		
地目	宅地	地勢	平坦
設備	・システムキッチン(IH/食洗器付)・ユニットバス・洗面化粧台 ・トイレ2箇所・灯油ボイラー(エコフィール・追炊付)・FFストーブ ・エアコン・シーリングファン・照明器具・ドアホン・散水栓等		
リフォーム内容	(キッチン・トイレ・UB・洗面台・ボイラー・ストーブ・照明・エアコン) 取替 クロス、フローア一張替・不凍栓取替・ウッドデッキ新設、屋根、外壁塗装等		
備考	※住宅ローン減税対象物件 ※弊社売主の為、仲介手数料は不要です。		