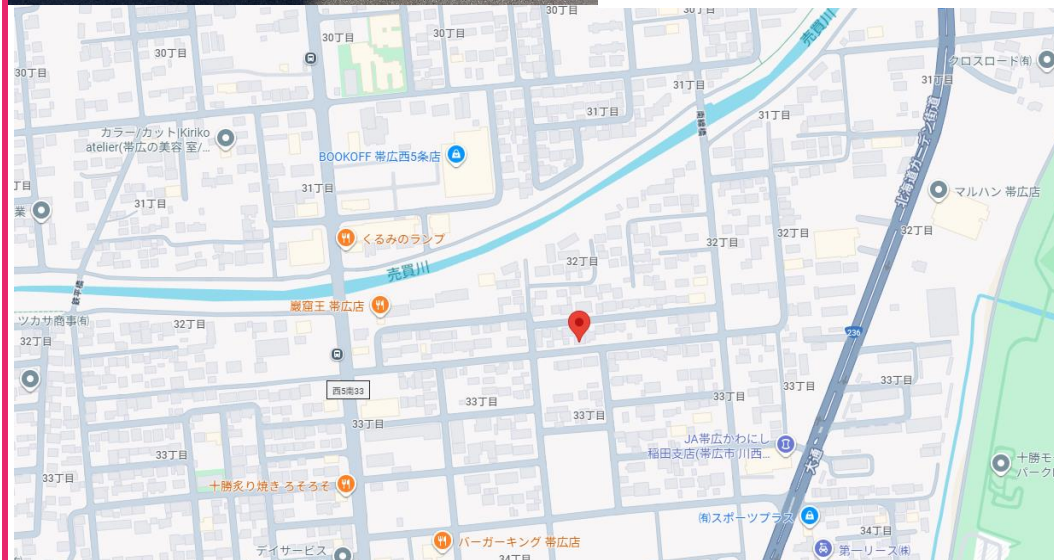
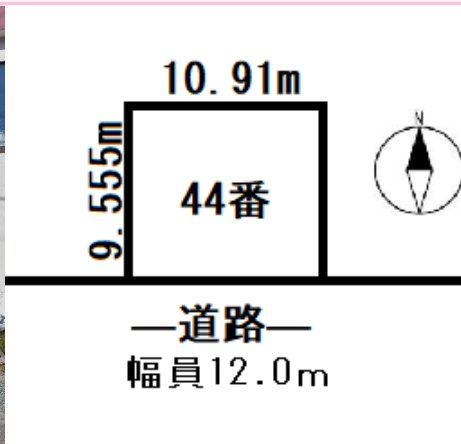


# 売土地 (仲介)

南向きの売り土地です。  
建物は解体後に更地渡しとなります。



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

|       |                               |      |           |
|-------|-------------------------------|------|-----------|
| 価 格   | 400万円                         |      |           |
| 所 在   | 帯広市西3条南32丁目44番                |      |           |
| 学校区域  | 明星小学校 ・ 第四中学校                 |      |           |
| 交 通   | 西5条南橋停(十勝バス) 徒歩3分             |      |           |
| 土地面積  | 104.24㎡(31.53坪)               |      |           |
| 坪単価   | 坪/約126,900円                   |      |           |
| 建物面積  | —                             |      |           |
| 現況    | 上物あり(更地渡し)                    | 引渡時期 | 相談        |
| 用途地域  | 第二種中高層住居専用地域                  |      |           |
| 建ぺい率  | 60%                           | 容積率  | 200%      |
| 道 路   | 南道路付                          |      |           |
|       | 間口:10.91m                     |      | 幅員:12.00m |
| 地 目   | 宅地                            | 地 勢  | 平坦        |
| 設 備   | 電気・上水道・下水道・都市ガス               |      |           |
| 備 考   | ※建築条件なし<br>※建物は解体後、更地渡しになります。 |      |           |
| 仲介手数料 | 330,000円(税込)                  | 取引態様 | 専属専任媒介    |

 毎昭宅建株式会社

北海道知事免許 十勝(9)454号  
〒080-2469 帯広市西19条南4丁目18-8  
TEL.0155-35-4000 / FAX.0155-35-0010

毎昭宅建

検 索