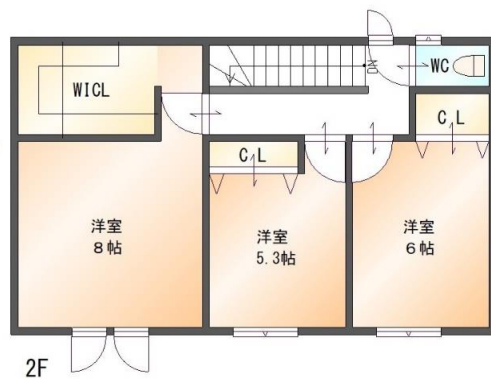


# 新築売家 (自社物件)

- ・帯広市の中心部まで程近く、収納が豊富な住宅です！
- ・衣類乾燥機（乾太くん）搭載ですので家事がはかどります。
- ・弊社が売主につき仲介手数料は不要です。



※異なる場合は現況を優先致します。

価 格

2880万円(税込)

所 在

帯広市西8条南15丁目3番地11

学校区域

花園小学校・第五中学校

交 通

JR帯広駅 徒歩13分 / 西8条15丁目停（拓殖バス）徒歩1分

土地面積

158㎡(47.79坪)

建物面積

100.19㎡(30.30坪)

構 造

木造合金メッキ鋼板葺2階建

築年数

令和8年2月完成予定

間 取

3LDK

用途地域

第二種住居地域（準防火地域）

建ぺい率

60%

容積率

200%

道 路

幅員：36.36m  
接道：14.549m

東道路付

駐車3～4台可

地 目

雑種地(宅地)

地 勢

平坦

設 備

- ・システムキッチン(食洗機付)・ユニットバス・洗面化粧台・温水洗浄トイレ
- ・エコジョーズ(都市ガス)・セントラル暖房(パネル)・衣類乾燥機(乾太くん)
- ・照明器具・エアコン・ドアホン・カーテンレール・玄関土間床暖・散水栓等

備 考

- ・新築住宅瑕疵保険加入済(JIO)・住宅ローン控除対象
- ・ZEH水準(ZEH Oriented認定住宅)



毎昭宅建株式会社

北海道知事免許 十勝(9)454号  
〒080-2469 帯広市西19条南4丁目18-8  
TEL.0155-35-4000 / FAX.0155-35-0010

毎昭宅建

検 索